

**«УТВЕРЖДАЮ»**

Генеральный директор  
ОАО «ДВЭУК»

И.В. Джурко

" " 2011г.

## **ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

### **на поиск потенциальных контрагентов по распоряжению имуществом (купля-продажа, долгосрочная аренда)**

#### **1. Наименование и характеристика объектов**

##### **1.1. Объекты генерации на о.Русский (г.Владивосток)**

##### **1.1.1. Мини ТЭЦ «Северная»**

Характеристики объекта:

Установленная электрическая мощность (без ДЭС) – 3,6 МВт

Установленная тепловая мощность – 10,32 Гкал/ч

Состав оборудования:

- ГТУ OPRA DTG 1,8 (2 ед. по 1,8 МВт) с котлами-утилизаторами (2 ед. по 4,0 МВт),

- ДЭС GMC1400 (2 ед. по 1,12 МВт),

- ПВК Термотехник ТТ100 (2 ед. по 2 МВт)

Дополнительно:

- базовый склад топлива 2800 м<sup>3</sup>

- КЛ 10 кВ к КТП

Топливо: газ / дизельное топливо

Стоимость объекта (ориентировочная)\*: 933 066 тыс.руб. (с НДС)

Арендная плата (ориентировочная) в год\*: 119 070 тыс.руб. (с НДС)

Срок ввода в эксплуатацию: сентябрь 2011 г.

*\*Стоимость объекта будет уточнена после утверждения проектной документации и получения заключения госэкспертизы*

##### **1.1.2. Мини ТЭЦ «Центральная»**

Установленная электрическая мощность (без ДЭС) – 33,0 МВт

Установленная тепловая мощность – 123,3 Гкал/ч

Состав оборудования:

- ГТУ KAWASAKI GPB 70 (5 ед. по 6,6 МВт) с котлами-утилизаторами (5 ед. по 10,68 МВт),

- ДЭС GMC1400 (2 ед. по 1,12 МВт),

- ПВК Термотехник ТТ100 (6 ед. по 15 МВт)

Дополнительно: ПС 35/10 кВ на площадке мини ТЭЦ «Центральная»

Топливо: газ / дизельное топливо

Стоимость объекта (ориентировочная)\*: 4 426 207 тыс.руб. (с НДС)

Арендная плата (ориентировочная) в год\*: 560 813 тыс.руб. (с НДС)

Срок ввода в эксплуатацию: апрель 2012 г.

*\*Стоимость объекта будет уточнена после утверждения проектной документации и получения заключения госэкспертизы*

##### **1.1.3. Теплосеть мини ТЭЦ «Северная» - мини ТЭЦ «Центральная»**

Протяженность 2 549 м, d820/720/630/530

Стоимость объекта (ориентировочная): 185 124 тыс.руб. (с НДС)  
Арендная плата (ориентировочная) в год: 22 811 тыс.руб. (с НДС)  
Срок ввода в эксплуатацию: апрель 2011 г.

1.1.4. Мини ТЭЦ «Коммунальная»

Установленная электрическая мощность (без ДЭС) – 3,0 МВт

Установленная тепловая мощность – 10,05 Гкал/ч

Состав оборудования:

- ГТУ KAWASAKI (2 ед. по 1,5 МВт) с котлами-утилизаторами (2 ед. по 3,8 МВт),
- ДЭС CATERPILLAR (2 ед. по 0,4 МВт),
- ПВК Термотехник ТТ100 (2 ед. по 2 МВт)

Топливо: газ / дизельное топливо

Стоимость объекта будет определена после разработки и утверждения проектной документации, прохождения госэкспертизы (с НДС)

Срок ввода в эксплуатацию: апрель 2012 г.

1.1.5. Мини ТЭЦ «Океанариум»

Установленная электрическая мощность (без ДЭС) – 13,2 МВт

Установленная тепловая мощность – 31,09 Гкал/ч

Состав оборудования:

- ГТУ KAWASAKI GPB 70 (2 ед. по 6,6 МВт) с котлами-утилизаторами (2 ед. по 10,68 МВт),
- ДЭС CATERPILLAR 3512 (2 ед. по 1,0 МВт),
- ПВК Термотехник ТТ100 (2 ед. по 6,5 МВт)

Топливо: газ / дизельное топливо

Стоимость объекта (ориентировочная)\*: 1 012 800 тыс.руб. (с НДС)

Арендная плата (ориентировочная) в год\*: 123 952 тыс.руб. (с НДС)

Срок ввода в эксплуатацию: апрель 2012 г.

*\*Стоимость объекта будет уточнена после утверждения проектной документации и получения заключения госэкспертизы*

1.2. Распределительные электрические сети 35 кВ на о.Русский (г.Владивосток)

1.2.1.2 КЛ 35 кВ мини ТЭЦ «Центральная» - ПС «Русская» (150 м)

1.2.2. КВЛ 35 кВ мини ТЭЦ «Центральная» - мини ТЭЦ «Океанариум» - мини ТЭЦ «Коммунальная» (КЛ 3,5 км, ВЛ 6,4 км)

1.2.3. ПС 35/10 кВ «Океанариум» (2 x 16 МВА)

1.2.4. ПС 35/10 кВ «Коммунальная» (2 x 6,3 МВА)

Стоимость объекта (ориентировочная)\*: 424 300 тыс.руб. (с НДС)

Арендная плата (ориентировочная) в год\*: 22 978 тыс.руб. (с НДС)

Срок ввода в эксплуатацию: август 2012 г.

*\*Стоимость объекта будет уточнена после утверждения проектной документации и получения заключения госэкспертизы*

1.3. Распределительные электрические сети материковой части г.Владивостока

1.3.1. КЛ 6 кВ ПС 2Р-РТП Фирсово, ПС Бурун-РТП Фирсово

- 2 КЛ 6 кВ ПС «Бурун» - РТП «Фирсово» (1,7 км)

- 2 КЛ 6 кВ ПС «2 Речка» - РТП «Фирсово» (1,3 км)

Стоимость объекта (ориентировочная): 40 112 тыс.руб. (с НДС)

Арендная плата (ориентировочная) в год: 1 347 тыс.руб. (с НДС)

Срок ввода в эксплуатацию: июль 2011 г.

1.3.2. ПС 110 кВ Де-Фриз с заходами ВЛ 110 кВ:

- ПС Де-Фриз 110/6 кВ (2 x 10 МВА)

- заходы ВЛ 110 кВ (11 км в двухцепном исполнении, 73 опоры)

Стоимость объекта (ориентировочная)\*: 411 500 тыс.руб. (с НДС)

Арендная плата (ориентировочная) в год\*: 20 781 тыс.руб. (с НДС)

Срок ввода в эксплуатацию: декабрь 2011 г.

*\*Стоимость объекта будет уточнена после утверждения проектной документации и получения заключения госэкспертизы*

1.4. ВЛ 220 кВ Сунтар-Олекминск (Якутия) с ПС 220/35/6 кВ Олекминск и отпайкой на НПС-14

1.4.1. ВЛ 220 кВ Сунтар-Олекминск

Протяженность 273,81 км и переходом через р. Вилюй в одно и двухцепном исполнении

1.4.2. ПС 220/35/6 кВ Олекминск (2 x 25 МВА)

1.4.3. Отпайка на НПС № 14

Протяженность 44,1 км с переходами через р. Лена и р.Олекма в одно и двухцепном исполнении

- ВЛ-220 кВ с подстанцией ПС 220/35/6 кВ "Олекминск", Республика Саха (Якутия)

Стоимость объекта (ориентировочная): 5 788 375 тыс.руб. (с НДС)

Арендная плата (ориентировочная) в год: 390 501 тыс.руб. (с НДС)

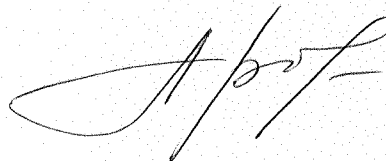
Срок ввода в эксплуатацию: сентябрь 2011 г.

Первый заместитель генерального директора –  
главный инженер



С.М. Парамонник

Заместитель генерального директора  
по экономике и финансам



А.В. Рожкова